



PROCURAÇÃO PÚBLICA



DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

01 - OUTORGANTE(S) / OUTORGADO(S):

- ☐ Pessoa Física: Documento de identificação válido, com foto; informar profissão, telefone, residência e e-mail.
- ☐ Pessoa Jurídica: CNPJ; contrato social e última alteração (se houver); documento de identificação original com foto do representante legal.

02 - PODERES:

- ☐ Imóvel: Certidão atualizada do Registro de Imóveis (inteiro teor), com validade de até 30 dias a contar da data de expedição;
- ☐ Banco e/ou INSS: Informar número da agência, conta (a critério), e/ou número do benefício;
- ☐ Veículos: Documento do veículo.

OBSERVAÇÕES

- Os documentos mencionados estão sujeitos à análise, podendo haver solicitação de documentação complementar.
- Em caso de diligência, onde será necessário o deslocamento de preposto do cartório até o local em que se encontra o(a) OUTORGANTE, será feita somente no município de Paço do Lumiar.
- Caso o outorgante não possa ou não saiba assinar, outra pessoa capaz deverá assinar a seu rogo, apresentando documento de identidade original com foto.
- É obrigatória a apresentação da certidão de estado civil do outorgante nos casos de poderes para transferência de imóvel.
- Para procurações com poderes destinados a outras finalidades, consultar previamente um dos prepostos da serventia.



EMOLUMENTOS

TODOS OS CASOS

TABELA XIII						
DOS SERVIÇOS EXTRAJUDICIAIS – DOS ATOS DOS TABELIONATOS DE NOTAS						
CÓDIGO	ATOS	EMOLUMENTOS	FERC	FADEP	FEMP	TOTAL
13.9.3	Outras procurações	R\$ 120,00	R\$ 3,60	R\$ 4,80	R\$ 4,80	R\$ 133,20
13.30	Arquivamento, por folha do documento, os emolumentos serão:	R\$ 5,92	R\$ 0,17	R\$ 0,23	R\$ 0,23	R\$ 6,55

ALGUNS CASOS

13.17	Registro de firma – cadastro					
13.17.1	Registro de firma: Cadastro	R\$ 11,45	R\$ 0,34	R\$ 0,45	R\$ 0,45	R\$ 12,69
13.21	Diligência quando o ato notarial for celebrado fora da serventia, na zona urbana: serão devidos, além da condução.	R\$ 41,75	R\$ 1,25	R\$ 1,67	R\$ 1,67	R\$ 46,34
13.9.4	No caso de procurações com mais de uma pessoa, exceto o casal que se considera como apenas um outorgante, serão acrescidos aos emolumentos finais, por pessoa,	R\$ 14,01	R\$ 0,42	R\$ 0,56	R\$ 0,56	R\$ 15,55

Obs: Os valores informados serão cobrados de acordo com o tipo de serviço solicitado. Alguns emolumentos se aplicam a todos os casos, enquanto outros dependerão das características do ato ou da documentação apresentada. Para mais informações, consulte a Tabela de Emolumentos completa clicando [aqui](#).

