

ESCRITURA PÚBLICA – DIVÓRCIO



DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

01 - DIVORCIANDOS:

- Documento de identificação válido, com foto;
- Informar profissão, telefone, residência e e-mail;
- Certidão de estado civil: nascimento ou casamento com as devidas averbações;
- Se representado(s) por procuração ou substabelecimento público (quando houver), apresentá-lo(s), com prazo de validade de 30 (trinta) dias, inclusive a documentação do(a) procurador(a).

02 - DOS FILHOS (SE HOVER):

- Documento de identificação válido, com foto;
- Informar profissão e residência.

03 - DO ADVOGADO:

- Carteira da OAB;
- Indicar estado civil, endereço profissional e e-mail;
- Petição.

04 - DOS BENS (SE HOVER):

- Imóvel: Certidão de Inteiro Teor e de Situação Jurídica (emitidas dentro do prazo de 30 dias) e número da Inscrição Imobiliária emitida pela SEMFAZ;
- Veículo: Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo – CRLV (devidamente autenticado);
- Saldo em conta: extrato bancário;
- Outros bens: apresentar documentos que comprovem a titularidade e a legalidade.



OBSERVAÇÕES

- Os documentos mencionados estão sujeitos à análise, podendo haver solicitação de documentação complementar.

EMOLUMENTOS

TODOS OS CASOS

TABELA XIII							
DOS SERVIÇOS EXTRAJUDICIAIS – DOS ATOS DOS TABELIONATOS DE NOTAS							
CÓDIGO	ATOS	EMOLUMENTOS	FERC	FADEP	FEMP	FERRFIS	TOTAL
13.2	Escritura Pública com fornecimento do primeiro traslado, sem valor econômico.	R\$ 149,57	R\$ 4,49	R\$ 5,98	R\$ 5,98	R\$ 1,50	R\$ 167,52
13.30	Arquivamento, por folha do documento, os emolumentos serão:	R\$ 6,17	R\$ 0,19	R\$ 0,25	R\$ 0,25	R\$ 0,06	R\$ 6,92

ALGUNS CASOS

13.17	Registro de firma – cadastro						
13.17.1	Registro de firma: Cadastro	R\$ 11,93	R\$ 0,36	R\$ 0,48	R\$ 0,48	R\$ 0,12	R\$ 13,37
13.1	Escritura Pública com fornecimento do primeiro traslado (com base no valor do ato):						

Obs. Para o cálculo dos emolumentos deste item, será necessário analisar o valor do imóvel informado pelas partes, bem como a avaliação oficial da Fazenda Pública, e escolher o maior valor entre esses dois.

Obtendo este valor, poderá consultar no link disponível ao final deste documento, em qual faixa de preço o imóvel se enquadra na tabela e, por fim, utilizar o valor correspondente que aparece na última coluna da tabela como o valor dos emolumentos, conforme o exemplo a seguir:

13.1.5	De	R\$ 18.029,48	a	R\$ 22.536,85	R\$ 328,88	R\$ 9,87	R\$ 13,16	R\$ 13,16	R\$ 3,29	R\$ 368,36
		Faixa de preço			Emolumentos					
13.21		Diligência quando o ato notarial for celebrado fora da serventia, na zona urbana: serão devidos, além da condução.			R\$ 43,49	R\$ 1,30	R\$ 1,74	R\$ 1,74	R\$ 0,43	R\$ 48,70

Obs: Os valores informados serão cobrados de acordo com o tipo de serviço solicitado. Alguns emolumentos se aplicam a todos os casos, enquanto outros dependerão das características do ato ou da documentação apresentada. Para mais informações, consulte a Tabela de Emolumentos completa clicando [aqui](#).

